



Besluitenlijst College van Burgemeester en Wethouders

Openbaar

Datum	29-01-2019
Tijd	9:00 – 13:15 uur
Locatie	Kamer burgemeester
Voorzitter	Burgemeester Gemeente Sluis

4 NOTA'S OPENBAAR (OND-BB-ED)

4.a.1 OND: Besluitenlijst Collegevergadering (OPENBAAR) d.d. 22 januari 2019

Besluit

De besluitenlijst d.d. 22 januari 2019 (openbare besluiten) vaststellen.

4.a.2 OND: Uitgangspunten financieel beleid

Besluit

De uitgangspunten zoals verwoord in deze nota vaststellen en communiceren via Postbus 27.

4.b.2 BB: project alternatieve bestrijding onkruid op verhardingen

Besluit

1. Het project tussen de drie Zeeuws-Vlaamse gemeenten en Dethon m.b.t. de alternatieve bestrijding van onkruid op verhardingen voor de periode 2019 en 2020 (gewijzigd) voort te zetten.

2. Het project de komende 2 jaar in te besteden bij de GR Dethon. het uitgangspunt is om minimaal beeldkwaliteit B te leveren en te streven naar beeldkwaliteit A.

3. Het project te implementeren in de reguliere bedrijfsvoering van Dethon en het aanleveren van kandidaten te regelen op basis van de afgesloten dienstverleningsovereenkomst (Dvo) tussen de gemeenten en Dethon. Hiervoor worden de streefaantallen in de Dvo verhoogd en vastgesteld op 150 voor het re-integreren met behoud van uitkering en 65 voor het aantal garantiebanen bij Dethon.
4. Het eerste kwartaal 2020 op basis van de (eind) evaluatie een besluit te nemen over het vervolg5. Bijgevoegde concept dienstverleningsovereenkomst tussen de Zeeuws-Vlaamse gemeenten vast te stellen en wethouder Van de Vijver te mandateren om deze te ondertekenen.

4.b.3 BB: strandpaviljoen Puur

Besluit

Instemmen met het advies van de toetsingscommissie strand voor de realisatie van het voorliggende plan voor de nieuwbouw van strandpaviljoen Puur.

4.b.4 BB: Vaststellen IVVP

Besluit

Het gewijzigde IVVP ter vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen in de vergadering van 28 februari 2019, na behandeling door de commissie Ruimte/AB op 19 februari 2019.

4.b.5 BB: Verzoek heroverwegen besluit nascheiden PD.

Besluit

1. Het standpunt met betrekking tot het nascheiden van plastic afval en drankenkartons niet te herzien.
2. Bijgevoegde antwoordbrief versturen, in afschrift aan de gemeenteraad (brieven onder D).

4.b.6 BB: Minimabeleid 2019

Besluit

1. De bijgevoegde nota Minimabeleid 2019 vast te stellen, ter kennisname te brengen aan de leden van de gemeenteraad in het kader van het aanvalsplan armoedebeleid en uw besluit op de gebruikelijke wijze te publiceren.

2. Akkoord te gaan met de subsidiebeschikking en samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Sluis en de Jeugdfondsen Zeeland en deze te ondertekenen.

4.b.7 BB: Besluiten om de commissie R/AB voor te stellen het Grondstoffenplan vrij te geven voor inspraak.

Besluit

1. In te stemmen met het bijgevoegde ontwerp 'Grondstoffenplan 2019–2023'.
2. In te stemmen met de bijgevoegde notitie voor de commissie Ruimte/Algemeen bestuur.
3. De commissie Ruimte/Algemeen bestuur voor te stellen het Grondstoffenplan 2019 –2023 vrij te geven voor de inspraak.

4.b.8 BB: Vaststellen toetsingscriteria zelfrealisatie rood voor groen 2

Besluit

2. Op basis van de stukken en de toelichting wordt besloten:
 - a) In te stemmen met de toetsingscriteria voor zelfrealisatie van rood voor groen gelden bij uitbreiding van verblijfsrecreatie,
 - b) Deze toetsingscriteria vast te stellen als beleidsregel en dit te publiceren in het ZVA.

4.c.1 ED: Afhandeling bezwaarschrift, afkomstig van de bewoner van de Veerhoekpolderweg 2 te Oostburg en gericht tegen uw brief van 13 augustus 2018

Besluit

Besluiten om DAS Rechtsbijstand, namens de eigenaar van het perceel Veerhoekpolderweg 2 te Oostburg, niet ontvankelijk te verklaren in zijn bezwaar, gericht tegen uw brief van 13 augustus 2018.

4.c.2 ED: Beroep tegen de verleende omgevingsvergunning voor het intern verbouwen van het patronaatsgebouw t.b.v. een vijfde B&B-kamer op het adres Kersenlaan 8 te Hoofdplaat

Besluit

1. Kennis te nemen van de uitspraak van de Rechtbank Zeeland–West Brabant om het beroep gegrond te verklaren. Het college vindt het jammer dat de rechter, ondanks het goede dossier, anders heeft besloten.
2. Besluiten om de proceskosten te vergoeden aan eisers.

4.c.3 ED: Coördinatiebesluiten Hotel Noordzee/De Wielingen en Rode Wielingen

Besluit

De raad voor te stellen een coördinatiebesluit ex artikel 3.30 Wro toe te passen voor de procedure van:

- 1) het bestemmingsplan en de benodigde omgevingsvergunning (voor de activiteiten bouwen en slopen) voor het plan tot uitbreiding van het huidige hotel Noordzee te Cadzand–Bad tot maximaal 111 eenheden.
- 2) het bestemmingsplan en de benodigde omgevingsvergunning (voor de activiteiten bouwen en slopen) voor het plan tot realisatie aan de Boulevard De Wielingen 60 – 65 van 26 appartementen op een commerciële plint en een parkeergarage, alsmede 7 vakantiewoningen aan de Blommaart.

4.c.4 ED: Handhavend optreden tegen de eigenaar en de gebruiker van de Opel Astra

Besluit

1. Besluiten om handhavend op te treden tegen zowel de eigenaar als de gebruikster van de Opel Astra, door hen een dwangsom op te leggen, die zij elk verbeuren als geconstateerd wordt dat zij nog steeds handelingen verrichten in strijd met artikel 13 Wet bodembescherming.
2. Verder hen elk tevens de last op te leggen om binnen twee weken na verzending van uw besluit de verontreiniging van het parkeervak in de nabijheid van het perceel Koolsweg 32 te Cadzand ongedaan te maken en hieraan een dwangsom te verbinden.

4.c.5 ED: Handhavend optreden tegen de Stichting Emergis

Besluit

1. Besluiten om de Stichting Emergis de last va op te leggen om voor 1 juli 2021 de strijdigheid met artikel 6.23, lid 4, en artikel 6.20, lid 6, Bouwbesluit 2012 op te heffen.
2. De Stichting Emergis tot die datum toestemming te verlenen om het onderhoud en het beheer van de bmi conform de eisen uit te (laten) uitvoeren.

4.c.6 ED: Handhavend optreden tegen een handelaar in stacaravans

Besluit

De bewoner in Schoondijke de last op te leggen om de strijdigheid met artikelen 2:10 en 5:2 APV binnen vier weken op te heffen, door zijn handelsvoorraad caravans van een openbare plaats te verwijderen en verwijderd te laten. Hieraan een dwangsom ineens van € 1.000 te verbinden.

4.c.7 ED: principeverzoek bestemmingswijziging J. de Doperkerk te Sluis

Besluit

In principe medewerking te verlenen aan een bestemmingswijziging naar wonen – onder voorbehoud van overeenstemming over het aantal woningen – al dan niet met enkele detailhandelsvoorzieningen van de H. Johannes de Doperkerk Oude Kerkstraat 20 te Sluis.

4.c.8 ED: Omgevingsvergunning voor het plaatsen van een terrasoverkapping van het jachtgebouw op het perceel Maritiem Plaza 1 Cadzand–Bad

Besluit

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het plaatsen van de terrasoverkapping van het jachtgebouw op het perceel Maritiem Plaza 1 te Cadzand–Bad.
2. Te bepalen dat de onder 1 genoemde ontwerpverklaring van geen bedenkingen wordt omgezet in een definitieve verklaring van geen bedenkingen, mits er geen zienswijzen worden ingediend op het ontwerpbesluit.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.

4.c.9 ED: renoveren en uitbreiden van de woning Anworpsstraat 10 te Sluis

Besluit

1. De zienswijze ontvankelijk te verklaren.
2. In te stemmen met de aangepaste tekening d.d 18 januari 2019.
3. De omgevingsvergunning in mandaat te verlenen.
4. De indiener van de zienswijze schriftelijk te informeren over de beantwoording van de zienswijze.

4.c.10 ED: Voorstel tot het vaststellen van de Gedragscode voor de publicatie van persoonsgegevens door de gemeenteraad van Sluis.

Besluit

1. Instemmen om het ongewijzigd raadsvoorstel met gedragscode, ter bespreking, voor te leggen het presidium.
2. Na akkoord van het presidium het voorstel ongewijzigd aan te bieden ter behandeling in de commissie Ruimte/AB van 19 februari 2019.
3. In deze commissie de heer Bekenkamp (functionaris voor de gegevensbescherming) een nadere toelichting te laten geven omtrent dit dossier.