



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 5 2019

---

### **Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen.

Gebleken is dat veelvuldig voertuigen worden geparkeerd tegenover de uitritten van de garages van het appartementencomplex aan de Mercuriusstraat te Breskens, welke zijn gesitueerd aan het Marktpad. De rijbaan van het Marktpad is vrij smal. De garages staan dicht op de rijbaan en er is een grote draaicirkel nodig voor het in- en uitrijden van de garages. De manoeuvreerruimte is in ernstige mate beperkt wanneer er voertuigen voor de in- en uitritten worden geparkeerd. Dit leidt tot zeer grote verkeershinder voor de gebruikers van de garages. Bovendien wordt hierdoor de doorgang voor de voertuigen van de hulpdiensten (ziekenwagen/brandweer) gehinderd dan wel belemmerd.

Gelet hierop komen de verkeersbelangen, zoals genoemd in artikel 2 van de Wegenverkeerswet, in het geding. Een alternatief in de zin van het verbreden van de in- en uitritten of het aanleggen van meer openbare parkeergelegenheid is er in het Marktpad niet.

In het belang van de verkeersveiligheid, de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg, zijn wij voornemens om een parkeerverbod bestaande uit het aanbrengen van gele onderbroken strepen in te stellen tegenover de in- en uitritten van eerdergenoemde garages (zijde Marktpad te Breskens).

De basis voor het instellen van de gele onderbroken strepen is opgenomen in artikel 24, lid 1 onder e van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990). Eén en ander zoals bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt voor een periode van zes weken (met ingang van 30 januari 2019) ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan het college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand (gewijzigd plan)'**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 20 december 2018 het bestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand (gewijzigd plan)' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling van het perceel Zuidzandseweg 2 te Cadzand. Het plan is gericht op het wijzigen van het bouwvlak en situering van woning en bijgebouw. Het ontwerpbestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand (gewijzigd plan)' vervangt ter plaatse de bestemmingsplannen 'Kom Cadzand' en 'Buitengebied Sluis'.

Tevens heeft de raad op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

### **Het plan inzien**

Het besluit van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan liggen voor een periode van

zes weken (met ingang van 31 januari 2019 tot en met 13 maart 2019) ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl) en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpzuidzandseweg2-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw V. Dekker van de afdeling Externe Dienstverlening, telefoonnummer: 140117.

### **Beroep**

Met ingang van 1 februari 2019 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 14 maart 2019) tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden. Daarnaast kan iedereen bedenkingen naar voren brengen tegen de wijzigingen zoals die door de raad zijn aangebracht.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

---

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : het maken van een doorbraak door het plaatsen van een deurkozijn en het plaatsen van een garagedeur in de voorgevel  
Locatie: Kruisdijk 7 te Groede

De beslistermijn wordt verlengd omdat nog niet alle benodigde adviezen zijn ontvangen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 11 maart 2019.

---

### **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

#### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Burchtstraat 3 te Aardenburg voor het veranderen van het platte dak door puntdak met dakkapellen (OV-2019011);
- Woordweg 12 te Groede voor het vernieuwen van het dak en dakkapellen (OV-2019012);
- Nijverheidsweg ongenummerd te Eede voor het bouwen van een loods (OV-2019013).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

#### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- St. Annastraat 41 te Sluis voor het veranderen van de handelsreclame, datum verzending besluit: 16-01-2019 (OV-2018300);
- Eiland 20 te Sint Kruis voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 17-01-2019 (OV-2018311);
- Ringdijk Noord 23 te Cadzand voor het geheel vernieuwen van de woning, datum verzending besluit: 21-01-2019 (OV-2018294);
- Prinsestraat 17 te Cadzand voor het kappen van een boom (vederesdoorn), datum verzending besluit: 21-01-2019 (OV-2018304);
- Wijk de Brabander 66 te Cadzand voor het aansluiten op de gemeentelijke riolering, datum verzending besluit: 23-01-2019 (OV-2018288);
- Sint Jansdijk 8A te Nieuwvliet voor het aanleggen van een drukriool in Droompark Bad MeerSee, datum verzending besluit: 23-01-2019 (OV-2018289);
- Koolsweg 1D (kavel 19) te Cadzand voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 23-01-2019 (OV-2018298).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het telefoonnummer: 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door het college te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

## **Bouwbesluit**

### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Molenweg 8 te Hoofdplaat voor het verwijderen van asbesthoudende materialen, datum ontvangst: 14-12-2018 / datum verzending: 10-01-2019 (S2-2018152);
- Provincialeweg 23 te Groede voor het slopen van een schuur en het verwijderen van asbesthoudende golfplaten, datum ontvangst: 17-12-2018 / datum verzending: 11-01-2019 ( S2-2019002);
- Kanaalweg 8 te Retranchement voor het slopen van het restaurant, datum ontvangst: 24-12-2018 / datum verzending: 11-01-2019 (S2-2019004);
- Peurssensstraat 23 t/m 34, 40 en 42 te Aardenburg voor het slopen van de woningen, datum ontvangst: 11-01-2019 / datum acceptatie: 15-01-2019 (S2-2018153);
- Herenweg Noord 40 te Aardenburg voor het verwijderen van asbesthoudende materialen, datum ontvangst: 20-12-2018 / datum acceptatie: 15-01-2019 (S2-2019003).

Oostburg, 30 januari 2019  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

## **Wet milieubeheer**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:

- Tresonie en Zoon VOF, voor het perceel Noorderbrugweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 720;
- D.E. Dekker, voor het perceel Zandstraat te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 500;
- W. de Bruyckere-Versyck VOF, voor het perceel Nozemansweg te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer OBG N 1552;
- F. Meulebroeck, voor het perceel Kerkweg te St. Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB N 601;
- L.I. van Hal-Buijsen, voor het perceel Molenweg/Kleine Boemdijk te St. Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 169;
- J.J. Verhage, voor het perceel 2<sup>e</sup> Hogendijk te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG P 1382;
- M. Verbrugge, voor het perceel Liniedijk te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer OBG N 1518;
- Mts. Van Gijs-Verkruisje, voor het perceel Driewegenweg te Biervliet, kadastraal bekend onder nummer I 849;
- Mts Hoogerwerf, voor het perceel Dijkeputten nabij Zeedijk te Hoofdplaat, kadastraal bekend onder nummer K 1117.

Deze melding, met bijbehorende stukken, ligt voor een periode van zes weken (met ingang van 30 januari 2019) ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

---

## **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten**

### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

### **Evenementen**

- Vergunning voor het houden van de 81<sup>ste</sup> ronde van IJzendijke op 11 juni 2019, datum verzending besluit: 16 januari 2019 (nummer 19.0000639).

### **Drank- en Horecawet**

- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens het concert van muziekvereniging Geduld Overwint te IJzendijke op 30 maart 2019, datum verzending besluit: 16 januari 2019 (nummer 19.0000640).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 30 januari 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe dienstverlening,

J.B. de Graaf